

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN THƯỜNG TÍN

Số: *923* /TB-THADS

Thường Tín, ngày 05 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ khoản 2 Điều 117, khoản 2 Điều 126 , Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi năm 2014, năm 2022

Căn cứ hướng dẫn số: 1727/TCTHADS - NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục thi hành án dân sự - Bộ Tư Pháp về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 05/2023/QĐST –KDTM ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín, TP Hà Nội và Thông báo đình chính Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 43/ĐC-BA ngày 12/3/2024 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 384/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế số 12/QĐ- CCTHAS ngày 10/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đơn đề nghị thẩm định giá lại tài sản của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn - Chi nhánh Tây Hồ, Tp Hà Nội;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội

Tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ tài sản gắn liền trên đất được mô tả tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 699466 do Sở Tài Nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 18/11/2016 (Ngày 09/02/2022, người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất là Công ty TNHH Lốp xe Bình Nguyên theo Quyết định số 4463/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND thành phố Hà Nội do nhận chuyển nhượng) tại Cụm công

ngiệp Quất Động phần mở rộng, xã Nguyễn Trãi, huyện Thường Tín, TP Hà Nội. (Có danh mục kèm theo)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm trong việc thẩm định giá tài sản;

- Chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật.

* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 05/6/2025 đến 17h00 phút ngày 07/6/2025 (trong giờ hành chính).

Điện thoại liên hệ: Chấp hành viên: Chu Tấn Anh - 0971762268

* Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- VKSND huyện Thường Tín;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chu Tấn Anh